

NJHMFA 小房东紧急补助计划

已翻译的申请

新用户注册

本申请为新泽西州住房抵押金融局 (NJHMFA) 小房东紧急补助 (SLEG) 计划。该计划提供补助金援助，以补偿 2020 年 4 月至 7 月由于紧急事件 COVID-19 突发漏缴或减缴的租金。补助金援助取决于计划资金的可用性。

您需要提供有效的、可访问的电子邮件地址，以便在申请门户上创建账户。此邮件地址应为您可以定期访问的电子邮件帐户，因为您将通过此电子邮件地址获得有关申请的所有状态更新通知。请在提交此申请后监视您的垃圾邮件文件夹，以确保 NJHMFA 消息未被过滤。如果您被授予补助金，您需要使用此电子邮件地址重新登录到您的申请门户，并提供银行信息，以便发放补助金。

合格标准

请勾选每个方框，确认您符合计划的资格要求。

- 您在新泽西州至少拥有一套住宅出租（即非合作或共管）房产。
- 您已在新泽西州社区事务部 (NJDC) 住房检查局登记为房产/物业的主要产权所有人。
- 您不是政府实体或公共住房机构。
- 您目前承担所有的州税和地方税义务。
- 您申请援助的每套房产/物业共有 3 至 10 个房屋单元。
- 您所申请的房产/物业均不是季节性/假期租赁建筑物。
- 如果可用，您申请的每套房产/物业均已由当地负责消防安全的执法机构颁发年度消防证书（截至 2019 年 12 月 31 日）。（如果您所在的市政当局没有颁发年度消防证书，NJHMFA 保留向 NJDC 住房检查局检查您的房产是否存在未解决生命安全法规违规问题的权利。）
- 您所申请的每套房产/物业至少有一个出租单元在 2020 年 4 月至 7 月期间因 COVID-19 紧急事件而漏缴或减缴租金。

您的姓名:

电话号码: () -

街道住址:

城市/州/邮政编码: ,

电子邮件:

确认电子邮件:

密码:

确认密码:

新申请

请向我们提供有关出租房产的信息，确认主要产权所有人的信息，并详细说明您因 COVID-19 而导致的租金亏损。您需要提供有关您的单元在 COVID 之前(12 月至 3 月)的租金支付方式，以便向 NJHMFA 审查员表明您的租金收入在 COVID 之后(4月至7月)因 COVID-19 而减少。更多关于如何填写本申请的详细说明，请点击[此处](#)。

输入您的房产信息

*房产名称:

*街道地址:

*城市:

*国家: 新泽西州

*新泽西州邮编:

*自治市:

说明 (90)

*

ABERDEEN
ABSECON
ALEXANDRIA
ALLAMUCHY
ALLENDALE
ALLENHURST
ALLENTOWN
ALLOWAY
ALPHA
ALPINE
ANDOVER BOROUGH
ANDOVER TWP.
ASBURY PARK
ATLANTIC CITY
ATLANTIC HIGHLA
AUDOBON
AUDUBON PARK
AVALON
AVON-BY-THE-SEA
BARNEGAT
BARNEGAT LIGHT
BARRINGTON
BASS RIVER
BAY HEAD
BAYONNE
BEACH HAVEN
BEACHWOOD
BEDMINSTER
BELLEVILLE
BELLMAWR

BELMAR
BELVIDERE
BERGENFIELD
BERKELEY
BERKELEY HTS
BERLIN BOROUGH
BERLIN TWP
BERNARDS
BERNARDSVILLE
BETHLEHEM
BEVERLY
BLAIRSTOWN
BLOOMFIELD
BLOOMINGDALE
BLOOMSBURY-HUNT
BOGOTA
BOONTON TOWN
BOONTON TOWNSHIP
BORDENTOWN
BORDENTOWN TWP.
BOUND BROOK
BLACKWOOD
BRANCBURG
BRANCHVILLE
BRICK
BRIDGETON
BRIDGEWATER
BRIELLE
BRIGANTINE
BROOKLAWN
BUENA
BUENA VISTA
BURLINGTON CITY
BURLINGTON TWP
BUTLER
CALDWELL
CAMDEN
CAPE MAY
CAPE MAY POINT
CARLSTADT
CARNEYS POINT
CARTERET
CEDAR GROVE-ESS
CHATHAM BOROUGH
CHATHAM TWP.
CHERRY HILL
CHESILHURST
CHESTER BOROUGH
CHESTER TWP
CHESTERFIELD
CINNAMINSON
CLARK
CLAYTON

CLEMENTON
CLIFFSIDE PARK
CLIFTON
CLINTON TWP.
CLOSTER
COLLINGSWOOD
COLTS NECK
CORBIN CITY
CRANBURY
CRANFORD
CRESSKILL
DEAL
DEERFIELD
DELANCO
DELAWARE TWP
DELRAN
DEMAREST
DENVILLE-MORRIS
DEPTFORD
DOVER
TOMS RIVER TWP
DOWNE
DUMONT
DUNELLEN
EAST AMWELL
EAST BRUNSWICK
EAST GREENWICH
EAST HANOVER
EAST NEWARK
EAST ORANGE
EAST RUTHERFORD
EAST WINDSOR
EASTAMPTON
EATONTOWN
EDGEWATER
EDGEWATER PARK
EDISON-MIDDLESE
EGG HARBOR TWP
EGG HARBOR
ELIZABETH
ELK
ELMER
ELMWOOD PARK
ELSINBORO
EMERSON
ENGLEWOOD
ENGLEWOOD CLIFF
ENGLISHTOWN
ESSEX FELLS
ESTELL MANOR
EVESHAM TWP
EWING
FAIR HAVEN

FAIR LAWN
FAIRFIELD TOWNSHIP-CUMBER
FAIRFIELD TOWNSHIP-ESSEX
FAIRVIEW-BERGEN
FANWOOD
FAR HILLS
FIELDSBORO
FLEMINGTON
FLORENCE-BURL
FLORHAM PARK
FOLSOM-ATLANTIC
FORT LEE
FRANKFORD
FRANKLIN BORO
FRANKLIN TWP-GL
FRANKLIN TWP-HU
FRANKLIN TWP-SO
FRANKLIN TWP-WA
FRANKLIN LAKES
FREDON
FREEHOLD
FREEHOLD TWP
FRELINGHUYSEN
FRENCHTOWN
GALLOWAY TWP
GARFIELD
GARWOOD
GIBBSBORO
GLASSBORO
GLEN GARDNER
GLEN RIDGE
GLEN ROCK
GLOUCESTER CITY
GLOUCESTER TWP
GREEN
GREEN BROOK
GREENWICH-CUMB
GREENWICH-GLOU
GREENWICH-WARR
GUTTENBERG
HACKENSACK
HACKETTSTOWN
HADDON
HADDON HEIGHTS
HADDONFIELD
HAINESPORT
HALEDON
HAMBURG
HAMILTON TWP-AT
HAMMONTON
HAMPTON
HAMPTON TWP
HANOVER TWP

HARDING
HARDYSTON TWP
HARRINGTON PARK
HARRISON
HARRISON TWP
HARVEY CEDARS
HASBROUCK HEIGH
HAWORTH
HAWTHORNE
HAZLET
HELMETTA
HI-NELLA
HIGHLAND PARK
HIGHLANDS
HIGHTSTOWN
HILLSBOROUGH
HILLSDALE-BER
HOBOKEN
INTERLAKEN
IRVINGTON
ISLAND HEIGHTS
JACKSON TWP
JAMESBURG
JEFFERSON TWP
JERSEY CITY
KEANSBURG
KEARNY
KENILWORTH
KEYPORT
KINGWOOD
KINNELON
KNOWLTON
LACEY
LAKEHURST
LAKEWOOD
LAMBERTVILLE
LAUREL SPRINGS
LAVALLETT
LAWNSIDE
LAWRENCE TWP - MERCER
LEBANON
LEBANON TWP
LEONIA
LIBERTY TWP
LINCOLN PARK
LINDEN
LINDENWOLD
LINWOOD
LITTLE EGG HARB
LITTLE FALLS
LITTLE FERRY
LITTLE SILVER
LIVINGSTON

LOCH ARBOUR
LODI
LOGAN
LONG BEACH
LONG BRANCH
LONGPORT
LOPATCONG
LOWER TOWNSHIP
LOWER ALLOWAYS
LUMBERTON
LYNDHURST
MADISON
MAGNOLIA
MAHWAH
MANALAPAN
MANASQUAN
MANCHESTER
MANNINGTON
MANSFIELD-BURL
MANSFIELD - WAR
MANTOLOKING
MANTUA
MANVILLE
MAPLE SHADE
MAPLEWOOD
MARGATE CITY
MARLBORO
MATAWAN
MAURICE RIVER
MAYWOOD
MEDFORD
MEDFORD LAKES BOROUGH
MENDHAM
MENDAM TOWNSHIP
MERCHANTVILLE
METUCHEN
MIDDLE
MIDDLESEX
MIDDLETOWN
MIDLAND PARK
MILFORD
MILLBURN
MILLSTONE
MILLTOWN
MILLVILLE
MINE HILL
MONMOUTH BEACH
MONROE TWP- GLO
MONROE -MIDDLES
MONTAGUE
MONTCLAIR
MONTGOMERY
MONTVALE

MONTVILLE
MOONACHIE
MOORESTOWN
MORRIS PLAINS
MORRISTOWN
MOUNT ARLINGTON
MOUNT EPHRAIM
MOUNT HOLLY
MOUNT LAUREL
MOUNT OLIVE
MOUNTAIN LAKES
MOUNTAINSIDE
MULLICA TWP
NATIONAL PARK
NEPTUNE
NEPTUNE CITY
NETCONG
NEW BRUNSWICK
NEW HANOVER
NEW MILFORD
NEW PROVIDENCE
NEWARK
NEWFIELD
NEWTON
NORTH BRUNSWICK
NORTH BERGEN
NORTH CALDWELL
NORTH HALEDON
NORTH HANOVER
NORTH PLAINFIELD
NORTH WILDWOOD
NORTHFIELD
NORTHALE
NORWOOD
NUTLEY
OAKLAND
OAKLYN
OCEAN TOWNSHIP
OCEAN CITY
OCEAN GATE
OCEANPORT
OGDENSBURG
OLD BRIDGE
OLD TAPPAN
OLDMANS
ORADELL
ORANGE
OXFORD
PALISADES PARK
PALMYRA
PARAMUS
PARK RIDGE
PASSAIC

PATERSON
PAULSBORO
PEAPACK-GLADSTO
PEMBERTON BORO
PEMBERTON TWP
PENNINGTON
PENNS GROVE
PENNSAUKEN
PENNSVILLE
PEQUANNOCK
PERTH AMBOY
PHILLIPSBURG
PINE BEACH
PINE HILL
PINE VALLEY
PISCATAWAY
PITMAN
PITTS GROVE
PLAINFIELD
PLEASANTVILLE
PLUMSTEAD
POHATCONG
POINT PLEASANT
PT PLEASANT BEA
POMPTON LAKES
PORT REPUBLIC
PRINCETON BOROUGH
PROSPECT PARK
PRINCETON TOWNSHIP
RAHWAY
RAMSEY
RANDOLPH
RARITAN BOROUGH
RARITAN TWP
READINGTON
RED BANK
RIDGEFIELD
RIDGEFIELD PARK
RIDGEWOOD
RINGWOOD
RIVER EDGE
RIVER VALE
RIVERDALE
RIVERSIDE
RIVERTON
ROCHELLE PARK
ROCKAWAY
ROCKAWAY TWP.
ROCKLEIGH
ROCKY HILL
ROOSEVELT
ROSELAND
ROSELLE

ROSELLE PARK
RUMSON
RUNNEMEDE
RUTHERFORD
SADDLE BROOK
SADDLE RIVER
SALEM
SANDYSTON
SAYREVILLE
SCOTCH PLAINS
SEA BRIGHT
SEA GIRT
SEA ISLE CITY
SEASIDE HEIGHTS
SEASIDE PARK
SECAUCUS
SHAMONG
SHILOH
SHIP BOTTOM
SHREWSBURY
SHREWSBURY TWP.
SOMERDALE
SOMERS POINT
SOMERVILLE
SOUTH AMBOY
SOUTH BELMAR/LAKE COMO
SO BOUND BROOK
SOUTH BRUNSWICK
SO HACKENSACK
SOUTH HARRISON
SOUTH ORANGE
SO PLAINFIELD
SOUTH RIVER
SO TOMS RIVER
SOUTHAMPTON
SPARTA
SPOTSWOOD
SPRING LAKE
SPRING LAKE HTG
SPRINGFIELD
STAFFORD TWP
STANHOPE
STILLWATER
STOCKTON
STONE HARBOR
STRATFORD
SUMMIT
SURF CITY
SUSSEX
SWEDESBORO
TABERNACLE
TAVISTOCK
TEANECK

TENAFLY
TETERBORO
TEWKSBURY
TINTON FALLS
TOTOWA
TRENTON
TUCKERTON
UNION CITY
UNION TOWNSHIP
UNION
UNION BEACH
UPPER TOWNSHIP
UPPER DEERFIELD
UPPER FREEHOLD
UPPER PITTSBURY
UPPER SADDLE RI
VENTNOR
VERONA
VICTORY GARDENS
VINELAND
VOORHEES
WALDWICK
WALL
WALLINGTON
WALPACK TWP
WANAQUE
WANTAGE
WARREN
WASHINGTON - WARREN
WASHINGTON - BERGEN
WASHINGTON - GLOUC
WASHINGTON TWP
WASHINGTON
ROBBINSVILLE
WASHINGTON TWP.
WATCHUNG
WATERFORD
WAYNE
WEEHAWKEN
WENONAH
WEST AMWELL
WEST CALDWELL
WEST CAPE MAY
WEST DEPTFORD
WEST LONGBRANCH
WEST MILFORD
WEST NEW YORK
WEST ORANGE
WOODLAND PARK
WEST WILDWOOD
WEST WINDSOR
WESTAMPTON TWP
WESTFIELD

WESTVILLE
WESTWOOD
WEYMOUTH
WHARTON
WHITE TOWNSHIP
WILDWOOD
WILDWOOD CREST
WILLINGBORO
WINFIELD
WINSLOW TWP
WOOD-RIDGE
WOODBINE
WOODBIDGE
WOODBURY
WOODBURY HGHTS
WOODCLIFF LAKE
WOODLAND
WOODLYNNE
WOODSTOWN
WOOLWICH
WRIGHTSTOWN
WYCKOFF
Mays Landing
Williamstown
INDEPENDENCE TW
HO-HO-KUS
HOLLAND-HUNT
HOLMDEL
HOPATCONG
MILLSTONE BOROUGH
HOPEWELL-MERCER
HOPEWELL TWP-CU
HOWELL TWP - MON
SPRINGFIELD TOWNSHIP-BURL
VERNON TWP.
STOW CREEK TWP
PARSIPPANY TROY
HIGH BRIDGE-HUN
BYRAM-SUSSEX
CLINTON-HUNTER
COMMERCIAL-CUMB
EAGLESWOOD-OCEA
FARMINGDALE-MON
HAMILTON TWP-ME
HARMONY-WARREN
HILLSIDE-UNION
BRADLEY BEACH
HOPEWELL TWP-ME
MORRIS TWP.
LAFAYETTE TOWNSHIP
NORTH ARLINGTON
PLAINSBORO
LAWRENCE TOWNSHIP - CUMB

CLIFFWOOD BEACH
LONG HILL
OCEAN TOWNSHIP-OCEAN
PILESGROVE TOWNSHIP
SEWELL
HARDWICK
HOPE
QUINTON
ROXBURY
CALIFON
DENNIS TOWNSHIP
BASKING RIDGE

*县:

说明 (67)

<>
Atlantic
Bergen
Burlington
Camden
Cape May
Cumberland
Essex
Gloucester
Hudson
Hunterdon
Mercer
Middlesex
Monmouth
Morris
Ocean
Passaic
Salem
Somerset
Sussex
Union
Warren

*电话号码:
() -

网站:

*电子邮件:


*住房单元总数:

说明

3
4
5

6
7
8
9
10

***NJDCA RIMS 房产登记号:**

消防证有效期:


主要产权所有权信息

[从自助注册页面复制产权人信息](#)

————— 说明 (5744)

***所有权类型:** *

个人
合法成立的实体

***产权人税号:**

***产权人姓名:**

***街道地址:**

***城市:**

***国家:** ***邮编:**

***电话号码:** () -

***主要房产电子邮件:**

强制性资格

- 是 因 COVID-19 漏缴或减缴租金的租户，其支付的租金低于或等于贵县在以下最高租金部分列出的租金*。
- 否

最高租金

卧室 最高租金

单间公寓

- 1 \$
- 2 \$
- 3 \$
- 4 \$
- 5 \$

房产单元和 COVID-19 的影响

要插入新单元，请点击本节左下角的页面图标。使用垃圾桶图标或铅笔图标删除单元或编辑现有单元。


单元

尺寸

租金
亏损

[插入](#)

[上传所选单元的租约](#)

 文件名称

下载

上传

单元	尺寸	租金 亏损
楼号:	<input type="text"/>	
单元号:	<input type="text"/>	
卧室数:	<input type="text" value="0"/>	
租户入住日期:	<input type="text"/>	
租赁期限:	<input type="text" value="0"/> 个月	
租金亏损总额:	<input type="text" value="\$0.00"/>	

月份	应付租金	已收租金
2019 年 12 月	\$0.00	\$0.00
2020 年 1 月	\$0.00	\$0.00
2020 年 2 月	\$0.00	\$0.00
2020 年 3 月	\$0.00	\$0.00
2020 年 4 月	\$0.00	\$0.00
2020 年 5 月	\$0.00	\$0.00
2020 年 6 月	\$0.00	\$0.00
2020 年 7 月	\$0.00	\$0.00



无记录可显示。

上传文件

文件名称

下载

上传

消防证书

银行对账单

福利重复宣誓书

所有正在申请、已获得和/或正在接受由新泽西州住房抵押金融局 (NJHMFA) 提供的小房东紧急补助 (SLEG) 计划资助的任何援助的个人和/或企业须填写本宣誓书。本宣誓书中的信息将向 NJHMFA 提供重要信息，以处理《斯塔福德法》第 312 条所要求的关于福利重复的申请。NJHMFA 将完成一项 DOB 分析，以确定收到的

CARES 法案资金数额。如果获准从 SLEG 计划获得补助金，申请人承认 SLEG 的补助金数额将根据 NJHMFA 确定的任何 DOB 进行调整。

本人是上述所列房产的主要产权所有人和授权签字人，本人在此向美国联邦政府和 NJHMFA 声明并证明如下：

其他 COVID-19 援助

您是否通过以下任何计划申请 COVID-19 援助？

- 是
 否
新泽西州经济发展局小企业紧急援助补助金计划（第一阶段）
- 是
 否
新泽西州经济发展局小企业紧急援助补助金计划（第二阶段）
- 是
 否
新泽西州经济发展局小企业紧急援助贷款计划
- 是
 否
新泽西州重建局小企业租赁紧急援助补助金计划
- 是
 否
通过联邦 CARES 法案资助的任何其他联邦、州或地方援助。

申请证明

新泽西州住房抵押金融局 (NJHMFA) 提供财政援助的资格由本申请书中提供的资料决定。拟议项目的状况如与本报告所述事实发生任何变化，均可能使项目失去资格。

本人，监誓人，在此宣誓：

- 是
 否
本人证明，本申请书中的信息尽我所能均为真实信息且准确无误。本人理解，如果故意提供虚假信息，本人将根据《新泽西州法典》第 2C:28-2 条受到刑事起诉，并由 NJHMFA 采取民事行动，该局可选择终止其财政援助。
- 是
 否
本人证明，本人已缴纳了所有的地方税和国家税。本人理解，如果本人的 SLEG 资金被确定为有未清偿的地方或州税债务，本人的资金可能需要偿还。本人进一步理解，HMFA 保留要求申请人提交由新泽西州税务局提供的清税证明的权利。本人还理解，如果本人对新泽西州纳税义务的证明虚假不实或具有误导性，本人的 SLEG 资金申请可能会被拒绝。
- 是
 否
本人授权新泽西州社区事务部通过搜索其记录或其可访问的记录来核实本文中包含的任何答案，并向 NJHMFA 公布上述研究的结果。

- 是
 否
- 本人证明并同意，如果获得补助金，本人将不会向任何以拖欠租金作为申请补助基础的租户追讨拖欠租金和 2020 年 4 月至 7 月期间累积的任何适用滞纳金。本人证明并同意，本人不会因这些租户在上述时间段内漏缴租金而启动驱逐程序。本人理解，如果本人试图向申请中确定的现有租户收取租金，本证明可能会被用作支付租金的证据。如果严重违反这一证明，可能会导致 NJHMFA 要求退还补助金。本人进一步理解并同意，NJHMFA 可向受 SLEG 资金补助的租户提供任何补助金的书面证明。
-
- 是
 否
- 本人证明申请人已受到 COVID-19 大流行病和宣布的紧急状态的负面影响（例如，租户已漏缴或减缴租金）。
-
- 是
 否
- 本人授权 NJHMFA 向可能与 NJHMFA 一起参与所申请补助金的其他国家实体提供本申请书中提交的资料。本人还授权 NJHMFA 向一个或多个国家实体提供在本申请书中提交的资料，以便进行福利重复 (DOB) 分析，并授权 NJHMFA 审查其他国家实体提交的关于申请人的资料，以便进行 DOB 分析。
-
- 是
 否
- 本人承认并理解，《美国联邦法典》第 19 章第 1001 条规定：(1)故意和蓄意 (a) 伪造、隐瞒或掩盖重要事实；(b) 作出任何重大虚假、虚构或欺诈性的陈述，即为违反联邦法律；(c) 明知任何虚假的书面材料或文件含有重大虚假、虚构或欺诈性的声明或陈述而向美国政府任何部门提出或使用；(2) 对任何违反该条的行为处以罚款、不超过五 (5) 年的监禁，或两者并处，可将其定为重罪。
-
- 是
 否
- 本人授权本申请书的电子签名及任何批准信均为对双方具有约束力的协议。

确认

根据书面政策，新泽西州住房抵押金融局允许以电子方式签署文件，并在此同意接受这种电子签名的约束。请确认您作为本文件的签署人，也同意受电子签名约束。

- 是
 否
- 据本人所知，本人在此提供的信息准确且真实无误。
-
- 是
 否
- 本人，即本申请的申请人，同意受电子签名约束。
-
- 是
 否
- 本人申请人，是本房产的授权签字人，本人接受上述条款和条件。