

ESTÁ DISPONÍVEL ASSISTÊNCIA A HIPOTECAS



O programa de Assistência de Emergência a Hipotecas (ERMA) proporciona assistência financeira aos proprietários elegíveis que sofreram uma diminuição significativa nos rendimentos ou um aumento das despesas devido à pandemia da COVID-19.

VISÃO GERAL DO PROGRAMA:

- Até 35.000 USD por agregado familiar para despesas que podem incluir:
 - Recuperação de hipoteca
 - Insuficiência de fundos na conta específica para pagar impostos e/ou seguros, dívidas fiscais
 - Impostos sobre propriedade
 - Ónus municipais ou custos de serviços públicos em atraso
 - Pagamentos de hipotecas, incluindo capital, juros, impostos e seguro residencial

ELEGIBILIDADE:

- Para se qualificar para receber assistência, o proprietário deve:
 - Ser dono e ocupar uma residência primária qualificada de uma a quatro unidades
 - Ter tido dificuldades financeiras relacionadas com o COVID-19 e não conseguido manter em dia com os pagamentos da hipoteca
 - Cumprir os limites de rendimento do agregado familiar
 - Estar em dia no que se refere aos impostos sobre hipotecas e imóveis em janeiro de 2020

PRÓXIMAS ETAPAS:

- Visit www.njhousing.gov
 - Candidatar-se ao programa ERMA
 - Encontrar um conselheiro habitacional próximo de si para receber aconselhamento e assistência gratuitos no que se refere à candidatura ao ERMA
- Se precisar de mais assistência, ligue para 1-855-647-7700



O ERMA é um programa financiado pelo governo federal e administrado pela New Jersey Housing and Mortgage Finance Agency [Agência de Financiamento Habitacional e Hipotecário de Nova Jersey].